



**Istituto Comprensivo "Leonardo da Vinci"**  
Scuola Infanzia-Primaria-Secondaria I Gr. Settala-Rodano  
ViaVerdi8/b -20049 Settala(MI) Tel.0295770144-0295379121  
[miic8bn004@istruzione.it](mailto:miic8bn004@istruzione.it) - [miic8bn004@pec.istruzione.it](mailto:miic8bn004@pec.istruzione.it)  
[www.icsettarodano.edu.it](http://www.icsettarodano.edu.it) - C.F. 91510760159



OGGETTO: contratto per piccoli adattamenti edilizi – tinteggiatura progetto Piano Scuola 4.0"linea di investimento 3.2 "Scuola 4.0: scuole innovative, cablaggio, nuovi ambienti di apprendimento e laboratori" nell'ambito della Missione 4 – Componente 1 – del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU.

**Codice Cup: H54d22003340006**

**Codice Cig: A02E10452E**

**Codice CPV:45440000-3**

**Codice progetto: M4C1I3.2-2022-961-P-17821**

Premesso che l'intento della stazione appaltante è la realizzazione il servizio di tinteggiatura aule e ingressi nella sua interezza.

## CONTRATTO DI STIPULA

TRA

L'Istituto Comprensivo "Leonardo da Vinci" rappresentato dalla dott.ssa Concetta Frazzetta, nata a Gela il 01/12/1966 e domiciliata per la sua carica presso l'Istituto Comprensivo di Settala - Codice Fiscale 91510760159; (Stazione Appaltante)

E

Affidatario Andrei Buruian Sede Legale – Località Premenugo 20049 Settala (MI) P. IVA 08381420960 C.F. BRNNDR85L23Z129D – (affidatario)

## PREMESSO CHE

In data 15.11.2023 veniva inviata la richiesta di offerta, avente ad oggetto lavori per piccoli adattamenti edilizi (tinteggiature aule i corridoi) del progetto Piano Scuola 4.0"linea di investimento 3.2 "Scuola 4.0: scuole innovative, cablaggio, nuovi ambienti di apprendimento e laboratori" nell'ambito della Missione 4 – Componente 1 – del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU.

In data 16.11.2023, risultava pervenuta l'offerta dell'operatore Andrei Buruian, assunta al protocollo n.8524 del 16.11.2023.

Di quest'ultimo veniva esaminata la regolarità della documentazione prodotta e il valore economico dell'offerta prodotta di euro 11.560,00.

VISTO la determina affidativa fuori Mepa prot.n. 8625 del 20.11.2023.

CONSIDERATO pertanto di poter procedere a mettere in chiaro quanto in premessa le parti dichiarano di volere determinare le norme e le condizioni regolanti l'incarico indicato in oggetto al presente atto, di volere altresì tradurre in formale contratto la reciproca volontà di obbligarsi, e stabilito che le premesse di cui sopra formano parte integrante del presente atto, tra l'Amministrazione affidante e l'Affidatario

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Il presente contratto è l'esecuzione di piccoli interventi edilizi così come da allegato capitolato tecnico e disciplinare allegato.

#### **Art. 1 Stipula**

Si procede alla emissione del presente documento di stipula e al conseguente invio all'operatore economico. Oggetto del presente atto di Stipula è Andrei Buruian così come da allegato capitolato tecnico/disciplinare.

#### **Art. 2 Valore economico**

Il valore del presente atto di Stipula, desunto dalla offerta economica prot n.8524 del 16.11.2023 presentata di euro 11.560,00 iva inclusa e oneri sicurezza.

#### **Art. 3 Esecuzione dell'appalto**

I Servizi, i tempi e i modi di esecuzione dell'appalto sono quelli definiti nel capitolato e nel disciplinare allegati alla procedura e al presente contratto e deve avvenire inderogabilmente entro 31/08/2024 a far data dal presente atto di Stipula..

#### **Art. 4 Pagamenti**

Il pagamento dell'importo contrattuale, di € 11.560,00 iva compresa avverrà in 2 rate, da liquidare:

- la prima pari al 30% in seguito alla sottoscrizione del presente contratto e dietro emissione di fattura elettronica pari a 3.468,00 euro;
- la seconda al completamento dell'esecuzione dello stesso, a fronte del rilascio di regolare fattura elettronica e in seguito all'emissione del certificato di regolare esecuzione e dopo l'erogazione /liquidazione da parte delle amministrazioni centrali.

#### **Art. 5 Modalità di esecuzione dell'Affidamento**

L'Affidatario si impegna espressamente a:

- a) osservare tutte le indicazioni e direttive, operative, di indirizzo e di controllo, diramate dall'Istituto, nell'adempimento delle proprie prestazioni;
- b) dare immediata comunicazione di ogni circostanza che possa interferire sull'esecuzione delle attività di cui al presente Contratto;
- c) adottare tutte le misure organizzative necessarie a garantire la riservatezza dei dipendenti dell'Istituto;
- d) rispettare la tempistica di realizzazione/avanzamento delle attività progettuali secondo quanto previsto nel presente Contratto e nei rispettivi allegati, in coerenza con le tempistiche, milestone e target previste dal cronoprogramma procedurale di misura e nel PNRR;
- e) al rispetto di tutti i principi DNSH che comportano la sospensione dei pagamenti e l'avocazione del procedimento in caso di mancato rispetto del DNSH e dei CAM.

#### **Art. 6 Subappalto**

È vietato ogni tipo e forma di sub appalto.

#### **Art. 7 Osservanza dei requisiti e delle condizionalità PNRR**

1. Le Parti si danno reciprocamente atto che l'intervento oggetto del presente Contratto costituisce attuazione della Missione 4: Istruzione e Ricerca, Componente 1 – Potenziamiento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università, Investimento 3.2: Scuola 4.0 del PNRR (di seguito, anche «Missione») e concorre alla realizzazione di target e milestone previsti nel Piano medesimo.

2. La Stazione Appaltante potrà richiedere all'affidatario il rispetto di tutti i requisiti tecnici e ambientali previsti dalla normativa europea e nazionale in ottemperanza al principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali ("Do No Significant Harm" – «DNSH»), in coerenza con l'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852, ivi incluso l'impegno a consegnare alla Stazione Appaltante la documentazione a comprova del rispetto dei suddetti requisiti. Al riguardo, l'Affidatario si impegna a consegnare, a semplice richiesta dell'Amministrazione e senza ritardo, e comunque entro 10 giorni dalla richiesta, tutta la documentazione e le eventuali attestazioni necessarie per la verifica del rispetto del principio DNSH.

#### **Art. 9 Garanzia definitiva**

di non acquisire dall'affidatario la cauzione definitiva di cui all'art. dell'art. 53, comma 4, del decreto legislativo n. 36/2023 trattandosi di operatore economico di comprovata solidità e l'affidamento riguarda interventi di piccoli adattamenti edilizi di modica cifra ;

#### **Art. 10 Condizioni di esecuzione lavori**

1. Eventuale spostamento degli arredi per l'esecuzione del contratto;
2. Risistemazione di quanto precedentemente rimosso al termine dei lavori di ritinteggiatura;
3. Realizzazione eventuali lavori di muratura e/o adattamenti pareti che si rendano indispensabili;
4. fornitura e posa fascia di legno altezza sedie;
5. Asporto materiale imballaggio;
6. Smaltimento e pulizia finale .

#### **Art. 11 Trattamento dei dati personali e riservatezza delle informazioni**

L'Affidatario dovrà adempiere secondo buona fede, diligenza e a regola d'arte a tutte le obbligazioni assunte con il presente Contratto, in base ai principi di cui al codice civile e alle leggi applicabili.

Le Parti si obbligano a cooperare in buona fede ai fini del miglior esito delle prestazioni contrattuali, comunicandosi reciprocamente e tempestivamente ogni evento che possa ritardare, compromettere o ostacolare del tutto le prestazioni di cui al presente Contratto.

L'Affidatario assume la responsabilità civile e amministrativa della gestione per la realizzazione del servizio e dovrà tenere indenne l'Istituto da qualsivoglia responsabilità verso i terzi .

#### **Art. 12 Responsabili delle Parti e comunicazioni relative al Contratto**

Il RUP potrà effettuare verifiche e controlli circa l'esatto adempimento delle prestazioni previste nel presente Contratto.

- 1.Fermo restando quanto previsto dall'art. 60 del Codice, il presente Contratto potrà essere modificato senza una nuova procedura di affidamento nei casi di cui all'art. 120, comma 1, del Codice e nel rispetto dei limiti previsti dal medesimo articolo.
2. RUP effettua gli accertamenti in ordine alla sussistenza delle condizioni previste dall'articolo 120 del Codice.
- 3.Le modifiche, nonché le varianti, del presente Contratto saranno autorizzate dal RUP.

#### **Art. 13 Clausola risolutiva del Contratto**

Ai sensi dell'art 1456 del C.C, il contraente operatore economico dichiara di essere a conoscenza che la stipula deve intendersi automaticamente risolta, anche in costanza di esecuzione della stessa, nel caso in cui: le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del Dlgs. 50/2016, ovvero, se richiesti, sul possesso dei requisiti tecnico professionali ed economico finanziari ai sensi dell'art. 83 del Dlgs.50/2016, risultassero negative anche in una sola delle verifiche stesse.

La realizzazione delle opere non avvenisse integralmente nei modi, nei tempi e con le modalità previste dal disciplinare

La presente clausola viene espressamente accettata.

#### **Art. 14 Recesso**

La stazione appaltante ha diritto, a suo insindacabile giudizio e senza necessità di motivazione, di recedere dal presente contratto in qualsiasi momento, con preavviso di almeno 30 (trenta) giorni solari, da comunicarsi all'Appaltatore con lettera raccomandata A/R. Dalla data di efficacia del recesso, l'Appaltatore dovrà cessare tutte le prestazioni contrattuali, assicurando che tale cessazione non comporti danno alcuno alla stazione appaltante;

#### **Art. 15 Tracciabilità dei flussi finanziari**

1.L'Affidatario si impegna alla stretta osservanza degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge del 13 agosto 2010, n. 136 («Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia») e del D.L. n. 187 del 12 novembre 2010 («Misure urgenti in materia di sicurezza»), convertito con modificazioni dalla L. n. 217 del 17 dicembre 2010.

2.In particolare, l'Affidatario si obbliga:

- a) a utilizzare, ai fini dei pagamenti intervenuti nell'ambito del presente Appalto il conto corrente indicato all'art. 6;
- b) a registrare tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento sul conto corrente dedicato sopra menzionato;
- c) a comunicare all'Istituto ogni modifica relativa ai dati trasmessi inerenti al conto corrente dedicato e/o le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto entro il termine di 7 (sette) giorni dal verificarsi della suddetta modifica.
- d) a osservare tutte le disposizioni sopravvenute in tema di tracciabilità dei flussi finanziari, di carattere innovativo, modificativo, integrativo o attuativo della legge n. 136/10, e ad acconsentire alle modifiche contrattuali che si rendessero eventualmente necessarie o semplicemente opportune a fini di adeguamento. Fatto salvo quanto disposto dal comma precedente, il Contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del presente Contratto.

#### **Art. 16 Sicurezza del lavoro**

1. L'Affidatario dichiara e garantisce che osserva e osserverà per l'intera durata del contratto tutte le prescrizioni normative e contrattuali in materia di retribuzione, contributi assicurativi e previdenziali, assicurazioni, infortuni, nonché in tema di adempimenti, prestazioni e obbligazioni inerenti al rapporto di lavoro del proprio personale, secondo la normativa e i contratti di categoria in vigore, sia nazionali che di zona, stipulati tra le parti sociali comparativamente più rappresentative, e successive modifiche e integrazioni.
2. L'Affidatario dichiara e garantisce che, nell'ambito della propria organizzazione e nella gestione a proprio rischio delle prestazioni oggetto del presente Contratto, si atterrà a tutte le prescrizioni vigenti in materia di sicurezza del lavoro, con particolare riferimento agli obblighi posti a suo carico ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 81/2008 e sue eventuali modifiche o integrazioni.
3. In caso di inadempienza contributiva risultante dal documento unico di regolarità contributiva relativo al personale dipendente dell'Affidatario o del sub affidatario, impiegato nell'esecuzione del Contratto, l'Istituto trattiene dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi, compresa, nei lavori, la cassa edile.

#### **Art. 17 Responsabili delle Parti e comunicazioni relative al Contratto**

1. Quali soggetti Responsabili dell'esecuzione del Contratto sono individuati:  
- il Sig.ra Dott.ssa Concetta Frazzetta, in forza presso l'Istituto in qualità di RUP;  
- il Sig. Andrei Buruiian, in qualità di Referente Unico per l'Affidatario.
2. Qualsiasi comunicazione relativa al Contratto sarà effettuata per iscritto ai seguenti indirizzi:

LA STAZIONE APPALTANTE -AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE

- ISTITUTO COMPRENSIVO 20049 SETTALA LEONARDO DA VINCI
- VIA VERDI 8/B - 20049
- EMAIL –MIIC8BN004@istruzione.it
- PEC MIIC8BN004@pec.istruzione.it
- CODICE FISCALE – 91510760159

MECCANOGRAFICO – MIIC8BN004

L'AFFIDATARIO OPERATORE ECONOMICO - CONTRAENTE

- DITTA INDIVIDUALE ANDREI BURUIAN
- SEDE LEGALE – LOCALITA' PREMENUGO

20049 SETTALA (MI)

- P. IVA 08381420960 C.F. BRNNDR85L23Z129D

MAIL [ANDREI.BURUIAN@ALICE.IT](mailto:ANDREI.BURUIAN@ALICE.IT)  
MAIL PEC: [ANDREA.B@PEC.UNIONEARTIGIAN.IT](mailto:ANDREA.B@PEC.UNIONEARTIGIAN.IT)

### **Art. 18 Spese**

Sono a totale ed esclusivo carico dell'affidatario le spese per la stipulazione del presente Contratto e ogni relativo onere fiscale correlato, ivi comprese le spese di bollo e di copie ed escluse soltanto le tasse e imposte, a carico dell'Istituto nelle percentuali di legge.

### **Art. 19 Foro competente**

Per qualunque controversia inerente alla validità, interpretazione, esecuzione e risoluzione del presente Contratto, sarà esclusivamente competente il Foro di Milano con esclusione di qualunque altro Foro eventualmente concorrente.

### **Art. 20 Trattamento dei dati personali e riservatezza delle informazioni**

1. Titolare del trattamento dei dati personali è l'Istituto Comprensivo "Leonardo da Vinci".  
2. Con la sottoscrizione del presente Contratto, l'Affidatario è nominato quale «Responsabile del trattamento» ai sensi e per gli effetti del paragrafo 28 del Regolamento (UE) n. 2016/679 (di seguito, anche «GDPR») sulla protezione delle persone fisiche, con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, per tutta la durata del Contratto. A tal fine il Responsabile è autorizzato a trattare i dati personali necessari per l'esecuzione delle attività oggetto del Contratto e si impegna ad effettuare, per conto del Titolare, le sole operazioni di trattamento necessarie per fornire la strumentazione musicale in oggetto del presente Contratto, nei limiti delle finalità ivi specificate.

### **Art. 21 Disciplina contrattuale**

1. Il presente Contratto è regolato dalla legge italiana.  
2. Il presente Contratto e i suoi allegati costituiscono l'integrale manifestazione di volontà negoziale delle Parti. L'eventuale invalidità o inefficacia di una delle clausole del presente Contratto sarà confinata alla sola clausola invalida o inefficace e non comporterà l'invalidità o l'inefficacia del Contratto nella sua interezza.  
3. Eventuali omissioni o ritardi delle Parti nel pretendere l'adempimento di una prestazione cui abbiano diritto non costituiranno rinuncia al diritto a conseguire la prestazione stessa.  
4. Ogni modifica successiva del Contratto dovrà essere stabilita per iscritto.  
5. Per tutto quanto qui non espressamente previsto, si rimanda alle previsioni normative in tema di appalti pubblici, alle previsioni del codice civile e alla normativa comunque applicabile in materia.  
6. Le eventuali modifiche alla normativa in sede di esecuzione dei contratti pubblici, aventi carattere sopravvenuto rispetto alla stipula del presente Contratto, non modificheranno la disciplina contrattuale qui contenuta, salvi i casi di espressa retroattività di tali nuove sopravvenienze.

### **Art. 22 Obblighi di riservatezza**

L'Appaltatore ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e, comunque, a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del presente contratto.

### **Art. 23 Pubblicizzazione**

Ai sensi e per gli effetti degli art. 1341 e 1342 del codice civile, l'Affidatario dichiara di avere preso visione e di accettare espressamente le disposizioni contenute negli articoli del Contratto.  
Alla presente nomina è data diffusione mediante pubblicazione all'albo online della scuola, all'amministrazione trasparente sezione "Bandi di gara e contratti - Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura" e al sito WEB sezione PNRR.

### **Art. 24 Responsabilità per infortuni e danni**

L'Appaltatore assume in proprio ogni responsabilità per qualsiasi danno causato a persone o beni, nell'esecuzione del presente contratto, tanto dell'Appaltatore stesso quanto dell'amministrazione e/o di terzi.

Forma del contratto, oneri fiscali e spese contrattuali

Il presente contratto è stipulato mediante scrittura privata in forma cartacea con firma digitale o autografa della stazione appaltante.

L'operatore provvederà a restituire il presente atto di Stipula firmato entro 5gg dalla ricezione.

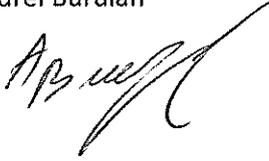
Ai sensi dell'art. 1341 c.c. il sottoscritto operatore economico approva specificamente tutto quanto previsto negli art. 3 esecuzione dell'appalto - art.4 pagamenti – art. 5 Modalità di esecuzione dell'Affidamento - art. 8 Osservanza dei requisiti e delle condizionalità PNRR – art.13 clausola risolutiva – art.14 recesso – art.15 tracciabilità dei flussi finanziari

Letto, confermato e sottoscritto.

Si allega:

- disciplinare tecnico;
- capitolato tecnico
- schede di planimetrie

L'operatore economico  
Andrei Buruian



L'Amministrazione  
Il dirigente scolastico  
Dott.ssa Concetta Frazzetta

